



Ortsgemeinde Hahnheim  
Ortsbürgermeister Werner Kalbfuß  
Obere Hauptstraße 3  
55278 Hahnheim

**E-Mail:**  
info@wg-hahnheim.de

**Datum:**  
18.02.2022

## **Antrag zur Tagesordnung der nächsten Gemeinderatssitzung gemäß § 34 Abs. 5 Satz 2 GemO**

### **Festsetzung für klimaneutrale Neubaugebiete in zukünftigen Bebauungsplänen**

Wir stellen hiermit als Fraktion den Antrag, dass die Ortsverwaltung Hahnheim in ab sofort neu aufzustellenden Bebauungsplänen den Einsatz fossiler Brennstoffe (v.a. Öl, Gas und Kohle) nicht ermöglicht und die heute möglichen, klimaneutralen Alternativen in den textlichen Festsetzungen verankert.

#### **Begründung:**

Die bisher geübte Praxis der Erschließung von Neubaugebieten mittels Gasversorgungsleitungen nimmt zunehmend ab. Festzustellen ist, dass u. a. die Wärmepumpe als Wärmeerzeuger seit 2019 im Neubau immer mehr bevorzugt wird. Hinzu kommt, dass Neubauten durch steigende Anforderungen insbesondere an die Wärmedämmung der zu erfüllenden Richtlinien im Gebäudestandard immer weniger Energie verbrauchen werden. Bis zum Jahr 2050 will die Bundesregierung einen nahezu klimaneutralen Gebäudebestand realisieren. Insbesondere in Neubaugebieten ist es deshalb das Ziel, den Energiebedarf durch den Einsatz erneuerbarer Energien, CO<sub>2</sub>-minimierter Heizsysteme und/oder durch die Nutzung von warmen und/oder kalten Nahwärmenetzen zu minimieren.<sup>1</sup>

Mit dem Ausschluss fossiler Energieträger in den Bebauungsplänen künftiger Wohngebiete kann die Ortsgemeinde Hahnheim hierzu einen erheblichen und wertvollen Beitrag leisten.

Für die zukünftigen Häuslebauer gibt es durch die Verbraucherzentrale Rheinland-Pfalz bereits heute eine umfassende Beratung hinsichtlich Gebäudestandard und Heizsysteme.<sup>2</sup>

#### **Finanzierung:**

Es entstehen keine zusätzlichen Kosten, zu den Kosten, die ohnehin bei der Erstellung eines Bebauungsplans entstehen.

---

<sup>1</sup> Entnommen aus „Sonnenseiten“, dem Umweltmagazin der VG Wörrstadt, 8. Ausgabe, März 2021

<sup>2</sup> <https://www.verbraucherzentrale-rlp.de/umwelt-haushalt/bauberatung-wartezeiten-14573>